

Príloha č. 1

Nájomná zmluva

(za prenájom nebytových priestorov – telocvične)

Uzatvorená v súlade s §720 Občianskeho zákonníka a zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Medzi

prenajímateľom: Základná škola s materskou školou Oravská Lesná 299
zastúpená Mgr. Miroslavom Kvakom, riaditeľom školy
IČO: 31902952 DIČ: 2020574446
Číslo účtu: 4041167008/5600

a

nájomcom: Meno a priezvisko: Dávid KVAK
bydlisko: Lehotska 1196 Oravská Lesná

za nasledovných podmienok:

Čl. I. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi telocvičňu pri základnej škole o ploche 575 m² a príslušné šatne a sociálne zariadenia.
2. Účelom nájmu je užívanie telocvične na účely športových hier.
3. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie protipandemických opatrení v súvislosti s ochorením na covid 19, ktoré sú dané aktuálnymi vyhláškami UVZ.

Čl. II. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na 2 hod. a to v čase od 17.00 do 19.00 dňa 13.2.2022

Čl. III. Výška nájmu a spôsob platby

1. Úhrada za užívanie priestorov opísaných v čl. I. tejto zmluvy bola stanovená na 12 €/hod. Táto suma zahŕňa nájom nebytových priestorov schválených OZ v Oravskej Lesnej, prevádzkové náklady - vykurovanie telocvične, vodné, stočné, spotreba elektrickej energie, mzdové náklady na upratovanie a správcu telocvične v prepočte na užívanú plochu a počet hodín používania telocvične v predchádzajúcom kalendárnom roku.
2. Nájomné je zaplatené pri podpise tejto zmluvy správcovi telocvične, ktorý ich odvedie do pokladne prenajímateľa, bez fakturácie na základe tejto zmluvy a vypísania bločka.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný zaplatiť dohodnuté nájomné.
2. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s účelom určeným v čl. I. tejto zmluvy.
3. Nájomca je povinný odovzdať priestory po skončení užívania v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie. **Pri používaní nevhodnej obuvi s čiernou podrážkou je nájomca povinný vyčistiť poškodenú podlahu na vlastné náklady.**
4. Nájomca je povinný v prípade havárie alebo potreby opráv v prenajatom objekte oznámiť túto skutočnosť bez zbytočného odkladu prenajímateľovi.
5. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu prenajatého priestoru ako aj za ochranu bezpečnosti a zdravia všetkých osôb v prenajatých priestoroch počas doby nájmu.
6. Nájomca je povinný dodržiavať platný rozvrh hodín telocvične a poriadok telocvične.
7. Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie, v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu.

V Oravskej Lesnej, dňa.....

Prenajímateľ:

Nájomca:

Príloha č. 1

Nájomná zmluva
(za prenájom nebytových priestorov – telocvične)

Uzatvorená v súlade s §720 Občianskeho zákonníka a zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Medzi

prenajímateľom: Základná škola s materskou školou Oravská Lesná 299
zastúpená Mgr. Miroslavom Kvakom, riaditeľom školy
IČO: 31902952 DIČ: 2020574446
Číslo účtu: 4041167008/5600

a
nájomcom: Meno a priezvisko: Veronika Fiuškova
bydlisko: Kubínska 703 02957-Oravská Lesná

za nasledovných podmienok:

Čl. I. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenájma nájomcovi telocvičňu pri základnej škole o ploche 575 m² a príslušné šatne a sociálne zariadenia.
2. Účelom nájmu je užívanie telocvične na účely športových hier.
3. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie protipandemických opatrení v súvislosti s ochorením na covid 19, ktoré sú dané aktuálnymi vyhláškami UVZ.

Čl. II. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na ¹..... hod. a to v čase od ^{19.00}..... do ^{20.00}..... dňa ^{13.2.2022}.....

Čl. III. Výška nájmu a spôsob platby

1. Úhrada za užívanie priestorov opísaných v čl. I. tejto zmluvy bola stanovená na ^{6,-}..... €/hod. Táto suma zahŕňa nájom nebytových priestorov schválených OZ v Oravskej Lesnej, prevádzkové náklady - vykurovanie telocvične, vodné, stočné, spotreba elektrickej energie, mzdové náklady na upratovanie a správcu telocvične v prepočte na užívanú plochu a počet hodín používania telocvične v predchádzajúcom kalendárnom roku.
2. Nájomné je zaplatené pri podpise tejto zmluvy správcovi telocvične, ktorý ich odvedie do pokladne prenájomateľa, bez fakturácie na základe tejto zmluvy a vypísania bločka.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný zaplatiť dohodnuté nájomné.
2. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s účelom určeným v čl. I. tejto zmluvy.
3. Nájomca je povinný odovzdať priestory po skončení užívania v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie. **Pri používaní nevhodnej obuvi s čiernou podrážkou je nájomca povinný vyčistiť poškodenú podlahu na vlastné náklady.**
4. Nájomca je povinný v prípade havárie alebo potreby opráv v prenajatom objekte oznámiť túto skutočnosť bez zbytočného odkladu prenájomateľovi.
5. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu prenajatého priestoru ako aj za ochranu bezpečnosti a zdravia všetkých osôb v prenajatých priestoroch počas doby nájmu.
6. Nájomca je povinný dodržiavať platný rozvrh hodín telocvične a poriadok telocvične.
7. Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie, v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre prenájomateľa, jeden pre nájomcu.

V Oravskej Lesnej, dňa.....

Prenajímateľ:

Nájomca:

Príloha č. 1

Nájomná zmluva
(za prenájom nebytových priestorov – telocvične)

Uzatvorená v súlade s §720 Občianskeho zákonníka a zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Medzi

prenajímateľom: **Základná škola s materskou školou Oravská Lesná 299**
zastúpená Mgr. Miroslavom Kvakom, riaditeľom školy
IČO: 31902952 DIČ: 2020574446
Číslo účtu: 4041167008/5600

a

nájomcom: Meno a priezvisko: Urovalová & Pelor
bydlisko: Falkovce 192/19 Babarovec

za nasledovných podmienok:

Čl. I. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi telocvičňu pri základnej škole o ploche 575 m² a príslušné šatne a sociálne zariadenia.
2. Účelom nájmu je užívanie telocvične na účely športových hier.
3. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie protipandemických opatrení v súvislosti s ochorením na covid 19, ktoré sú dané aktuálnymi vyhláškami UVZ.

Čl. II. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na 2 hod. a to v čase od 18.00 do 20.00 dňa 17.2.2022

Čl. III. Výška nájmu a spôsob platby

1. Úhrada za užívanie priestorov opísaných v čl. I. tejto zmluvy bola stanovená na 12 €/hod. Táto suma zahŕňa nájom nebytových priestorov schválených OZ v Oravskej Lesnej, prevádzkové náklady - vykurovanie telocvične, vodné, stočné, spotreba elektrickej energie, mzdové náklady na upratovanie a správcu telocvične v prepočte na užívanú plochu a počet hodín používania telocvične v predchádzajúcom kalendárnom roku.
2. Nájomné je zaplatené pri podpise tejto zmluvy správcovi telocvične, ktorý ich odvedie do pokladne prenajímateľa, bez fakturácie na základe tejto zmluvy a vypísania bločka.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný zaplatiť dohodnuté nájomné.
2. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s účelom určeným v čl. I. tejto zmluvy.
3. Nájomca je povinný odovzdať priestory po skončení užívania v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie. **Pri používaní nevhodnej obuvi s čiernou podrážkou je nájomca povinný vyčistiť poškodenú podlahu na vlastné náklady.**
4. Nájomca je povinný v prípade havárie alebo potreby opráv v prenajatom objekte oznámiť túto skutočnosť bez zbytočného odkladu prenajímateľovi.
5. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu prenajatého priestoru ako aj za ochranu bezpečnosti a zdravia všetkých osôb v prenajatých priestoroch počas doby nájmu.
6. Nájomca je povinný dodržiavať platný rozvrh hodín telocvične a poriadok telocvične.
7. Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie, v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu.

V Oravskej Lesnej, dňa.....

Prenajímateľ:

Nájomca:

Príloha č. 1

Nájomná zmluva

(za prenájom nebytových priestorov – telocvične)

Uzatvorená v súlade s §720 Občianskeho zákonníka a zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Medzi

prenajímateľom: Základná škola s materskou školou Oravská Lesná 299
zastúpená Mgr. Miroslavom Kvakom, riaditeľom školy
IČO: 31902952 DIČ: 2020574446
Číslo účtu: 4041167008/5600

a

nájomcom: Meno a priezvisko: David Kvač
bydlisko: Oravská Lesná

za nasledovných podmienok:

Čl. I. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi telocvičňu pri základnej škole o ploche 575 m² a príslušné šatne a sociálne zariadenia.
2. Účelom nájmu je užívanie telocvične na účely športových hier.
3. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie protipandemických opatrení v súvislosti s ochorením na covid 19, ktoré sú dané aktuálnymi vyhláškami UVZ.

Čl. II. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na 2 hod. a to v čase od 15.00 do 17.00 dňa 20.2.2022

Čl. III. Výška nájmu a spôsob platby

1. Úhrada za užívanie priestorov opísaných v čl. I. tejto zmluvy bola stanovená na 12 €/hod. Táto suma zahŕňa nájom nebytových priestorov schválených OZ v Oravskej Lesnej, prevádzkové náklady - vykurovanie telocvične, vodné, stočné, spotreba elektrickej energie, mzdové náklady na upratovanie a správcu telocvične v prepočte na užívanú plochu a počet hodín používania telocvične v predchádzajúcom kalendárnom roku.
2. Nájomné je zaplatené pri podpise tejto zmluvy správcovi telocvične, ktorý ich odvedie do pokladne prenajímateľa, bez fakturácie na základe tejto zmluvy a vypísania bločka.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný zaplatiť dohodnuté nájomné.
2. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s účelom určeným v čl. I. tejto zmluvy.
3. Nájomca je povinný odovzdať priestory po skončení užívania v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie. **Pri používaní nevhodnej obuvi s čiernou podrážkou je nájomca povinný vyčistiť poškodenú podlahu na vlastné náklady.**
4. Nájomca je povinný v prípade havárie alebo potreby opráv v prenajatom objekte oznámiť túto skutočnosť bez zbytočného odkladu prenajímateľovi.
5. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu prenajatého priestoru ako aj za ochranu bezpečnosti a zdravia všetkých osôb v prenajatých priestoroch počas doby nájmu.
6. Nájomca je povinný dodržiavať platný rozvrh hodín telocvične a poriadok telocvične.
7. Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie, v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu.

V Oravskej Lesnej, dňa.....

Prenajímateľ:

Nájomca:

Príloha č. 1

Nájomná zmluva

(za prenájom nebytových priestorov – telocvične)

Uzatvorená v súlade s §720 Občianskeho zákonníka a zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Medzi

prenajímateľom: Základná škola s materskou školou Oravská Lesná 299
zastúpená Mgr. Miroslavom Kvakom, riaditeľom školy
IČO: 31902952 DIČ: 2020574446
Číslo účtu: 4041167008/5600

a

nájomcom: Meno a priezvisko: Joveta Lassálková
bydlisko: Oravská Lesná

za nasledovných podmienok:

Čl. I. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi telocvičňu pri základnej škole o ploche 575 m² a príslušné šatne a sociálne zariadenia.
2. Účelom nájmu je užívanie telocvične na účely športových hier.
3. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie protipandemických opatrení v súvislosti s ochorením na covid 19, ktoré sú dané aktuálnymi vyhláškami UVZ.

Čl. II. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na ² ~~4~~ hod. a to v čase od ^{17:00} do ^{19:00} dňa ^{20.2.2022}

Čl. III. Výška nájmu a spôsob platby

1. Úhrada za užívanie priestorov opísaných v čl. I. tejto zmluvy bola stanovená na ¹² €/hod. Táto suma zahŕňa nájom nebytových priestorov schválených OZ v Oravskej Lesnej, prevádzkové náklady - vykurovanie telocvične, vodné, stočné, spotreba elektrickej energie, mzdové náklady na upratovanie a správcu telocvične v prepočte na užívanú plochu a počet hodín použitia telocvične v predchádzajúcom kalendárnom roku.
2. Nájomné je zaplatené pri podpise tejto zmluvy správcovi telocvične, ktorý ich odvedie do pokladne prenajímateľa, bez fakturácie na základe tejto zmluvy a vypísania bločka.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný zaplatiť dohodnuté nájomné.
2. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s účelom určeným v čl. I. tejto zmluvy.
3. Nájomca je povinný odovzdať priestory po skončení užívania v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie. **Pri používaní nevhodnej obuvi s čiernou podrážkou je nájomca povinný vyčistiť poškodenú podlahu na vlastné náklady.**
4. Nájomca je povinný v prípade havárie alebo potreby opráv v prenajatom objekte oznámiť túto skutočnosť bez zbytočného odkladu prenajímateľovi.
5. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu prenajatého priestoru ako aj za ochranu bezpečnosti a zdravia všetkých osôb v prenajatých priestoroch počas doby nájmu.
6. Nájomca je povinný dodržiavať platný rozvrh hodín telocvične a poriadok telocvične.
7. Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie, v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu.

V Oravskej Lesnej, dňa.....

Prenajímateľ:

Nájomca:

Príloha č. 1

Nájomná zmluva

(za prenájom nebytových priestorov – telocvične)

Uzatvorená v súlade s §720 Občianskeho zákonníka a zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Medzi

prenajímateľom: Základná škola s materskou školou Oravská Lesná 299
zastúpená Mgr. Miroslavom Kvakom, riaditeľom školy
IČO: 31902952 DIČ: 2020574446
Číslo účtu: 4041167008/5600

a

nájomcom: Meno a priezvisko: Parol Brúš
bydlisko: Brúšovka 528 Oravská Lesná

za nasledovných podmienok:

Čl. I. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi telocvičňu pri základnej škole o ploche 575 m² a príslušné šatne a sociálne zariadenia.
2. Účelom nájmu je užívanie telocvične na účely športových hier.
3. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie protipandemických opatrení v súvislosti s ochorením na covid 19, ktoré sú dané aktuálnymi vyhláškami UVZ.

Čl. II. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na 2 hod. a to v čase od 15:00 do 15:00 dňa 20.2.2022

Čl. III. Výška nájmu a spôsob platby

1. Úhrada za užívanie priestorov opísaných v čl. I. tejto zmluvy bola stanovená na 12 €/hod. Táto suma zahŕňa nájom nebytových priestorov schválených OZ v Oravskej Lesnej, prevádzkové náklady - vykurovanie telocvične, vodné, stočné, spotreba elektrickej energie, mzdové náklady na upratovanie a správcu telocvične v prepočte na užívanú plochu a počet hodín používania telocvične v predchádzajúcom kalendárnom roku.
2. Nájomné je zaplatené pri podpise tejto zmluvy správcovi telocvične, ktorý ich odvedie do pokladne prenajímateľa, bez fakturácie na základe tejto zmluvy a vypísania bločka.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný zaplatiť dohodnuté nájomné.
2. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s účelom určeným v čl. I. tejto zmluvy.
3. Nájomca je povinný odovzdať priestory po skončení užívania v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie. **Pri používaní nevhodnej obuvi s čiernou podrážkou je nájomca povinný vyčistiť poškodenú podlahu na vlastné náklady.**
4. Nájomca je povinný v prípade havárie alebo potreby opráv v prenajatom objekte oznámiť túto skutočnosť bez zbytočného odkladu prenajímateľovi.
5. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu prenajatého priestoru ako aj za ochranu bezpečnosti a zdravia všetkých osôb v prenajatých priestoroch počas doby nájmu.
6. Nájomca je povinný dodržiavať platný rozvrh hodín telocvične a poriadok telocvične.
7. Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie, v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu.

V Oravskej Lesnej, dňa.....

Prenajímateľ:

Nájomca:

Príloha č. 1

Nájomná zmluva

(za prenájom nebytových priestorov – telocvične)

Uzatvorená v súlade s §720 Občianskeho zákonníka a zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Medzi

prenajímateľom: Základná škola s materskou školou Oravská Lesná 299

zastúpená Mgr. Miroslavom Kvakom, riaditeľom školy

IČO: 31902952 DIČ: 2020574446

Číslo účtu: 4041167008/5600

a

nájomcom:

Meno a priezvisko: Gabriel Olberd

bydlisko: Oravská Lesná

za nasledovných podmienok:

Čl. I. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi telocvičňu pri základnej škole o ploche 575 m² a príslušné šatne a sociálne zariadenia.
2. Účelom nájmu je užívanie telocvične na účely športových hier.
3. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie protipandemických opatrení v súvislosti s ochorením na covid 19, ktoré sú dané aktuálnymi vyhláškami UVZ.

Čl. II. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na 2 hod. a to v čase od 19.00 do 21.00 dňa 26.2.2022

Čl. III. Výška nájmu a spôsob platby

1. Úhrada za užívanie priestorov opísaných v čl. I. tejto zmluvy bola stanovená na 12 €/hod. Táto suma zahŕňa nájom nebytových priestorov schválených OZ v Oravskej Lesnej, prevádzkové náklady - vykurovanie telocvične, vodné, stočné, spotreba elektrickej energie, mzdové náklady na upratovanie a správcu telocvične v prepočte na užívanú plochu a počet hodín používania telocvične v predchádzajúcom kalendárnom roku.
2. Nájomné je zaplatené pri podpise tejto zmluvy správcovi telocvične, ktorý ich odvedie do pokladne prenajímateľa, bez fakturácie na základe tejto zmluvy a vypísania bločka.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný zaplatiť dohodnuté nájomné.
2. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s účelom určeným v čl. I. tejto zmluvy.
3. Nájomca je povinný odovzdať priestory po skončení užívania v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie. **Pri používaní nevhodnej obuvi s čiernou podrážkou je nájomca povinný vyčistiť poškodenú podlahu na vlastné náklady.**
4. Nájomca je povinný v prípade havárie alebo potreby opráv v prenajatom objekte oznámiť túto skutočnosť bez zbytočného odkladu prenajímateľovi.
5. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu prenajatého priestoru ako aj za ochranu bezpečnosti a zdravia všetkých osôb v prenajatých priestoroch počas doby nájmu.
6. Nájomca je povinný dodržiavať platný rozvrh hodín telocvične a poriadok telocvične.
7. Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie, v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu.

V Oravskej Lesnej, dňa.....

Prenajímateľ:

Nájomca:

Príloha č. 1

Nájomná zmluva

(za prenájom nebytových priestorov – telocvične)

Uzatvorená v súlade s §720 Občianskeho zákonníka a zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Medzi

prenajímateľom: Základná škola s materskou školou Oravská Lesná 299
zastúpená Mgr. Miroslavom Kvakom, riaditeľom školy
IČO: 31902952 DIČ: 2020574446
Číslo účtu: 4041167008/5600

a
nájomcom: Meno a priezvisko: Rudolf Srogonci
bydlisko: Jasenovská, Oravská Lesná

za nasledovných podmienok:

Čl. I. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi telocvičňu pri základnej škole o ploche 575 m² a príslušné šatne a sociálne zariadenia.
2. Účelom nájmu je užívanie telocvične na účely športových hier.
3. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie protipandemických opatrení v súvislosti s ochorením na covid 19, ktoré sú dané aktuálnymi vyhláškami UVZ.

Čl. II. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na 2 hod. a to v čase od 17.00 do 19.00 dňa 27.02.2022

Čl. III. Výška nájmu a spôsob platby

1. Úhrada za užívanie priestorov opísaných v čl. I. tejto zmluvy bola stanovená na 12 €/hod. Táto suma zahŕňa nájom nebytových priestorov schválených OZ v Oravskej Lesnej, prevádzkové náklady - vykurovanie telocvične, vodné, stočné, spotreba elektrickej energie, mzdové náklady na upratovanie a správcu telocvične v prepočte na užívanú plochu a počet hodín používania telocvične v predchádzajúcom kalendárnom roku.
2. Nájomné je zaplatené pri podpise tejto zmluvy správcovi telocvične, ktorý ich odvedie do pokladne prenajímateľa, bez fakturácie na základe tejto zmluvy a vypísania bločka.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný zaplatiť dohodnuté nájomné.
2. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s účelom určeným v čl. I. tejto zmluvy.
3. Nájomca je povinný odovzdať priestory po skončení užívania v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie. **Pri používaní nevhodnej obuvi s čiernou podrážkou je nájomca povinný vyčistiť poškodenú podlahu na vlastné náklady.**
4. Nájomca je povinný v prípade havárie alebo potreby opráv v prenajatom objekte oznámiť túto skutočnosť bez zbytočného odkladu prenajímateľovi.
5. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu prenajatého priestoru ako aj za ochranu bezpečnosti a zdravia všetkých osôb v prenajatých priestoroch počas doby nájmu.
6. Nájomca je povinný dodržiavať platný rozvrh hodín telocvične a poriadok telocvične.
7. Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie, v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu.

V Oravskej Lesnej, dňa.....

Prenajímateľ

Nájomca:

Príloha č. 1

Nájomná zmluva

(za prenájom nebytových priestorov – telocvične)

Uzatvorená v súlade s §720 Občianskeho zákonníka a zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Medzi

prenajímateľom: Základná škola s materskou školou Oravská Lesná 299

zastúpená Mgr. Miroslavom Kvakom, riaditeľom školy

IČO: 31902952 DIČ: 2020574446

Číslo účtu: 4041167008/5600

a

nájomcom:

Meno a priezvisko:

bydlisko:

Veronika Fimiková

Kubuška 703

02957 Oravská Lesná

za nasledovných podmienok:

Čl. I. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi telocvičňu pri základnej škole o ploche 575 m² a príslušné šatne a sociálne zariadenia.
2. Účelom nájmu je užívanie telocvične na účely športových hier.
3. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie protipandemických opatrení v súvislosti s ochorením na covid 19, ktoré sú dané aktuálnymi vyhláškami UVZ.

Čl. II. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na *1* hod. a to v čase od *19* do *20* dňa *27.02.2022*

Čl. III. Výška nájmu a spôsob platby

1. Úhrada za užívanie priestorov opísaných v čl. I. tejto zmluvy bola stanovená na *6* €/hod. Táto suma zahŕňa nájom nebytových priestorov schválených OZ v Oravskej Lesnej, prevádzkové náklady - vykurovanie telocvične, vodné, stočné, spotreba elektrickej energie, mzdové náklady na upratovanie a správcu telocvične v prepočte na užívanú plochu a počet hodín používania telocvične v predchádzajúcom kalendárnom roku.
2. Nájomné je zaplatené pri podpise tejto zmluvy správcovi telocvične, ktorý ich odvedie do pokladne prenajímateľa, bez fakturácie na základe tejto zmluvy a vypísania bločka.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný zaplatiť dohodnuté nájomné.
2. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s účelom určeným v čl. I. tejto zmluvy.
3. Nájomca je povinný odovzdať priestory po skončení užívania v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie. **Pri používaní nevhodnej obuvi s čiernou podrážkou je nájomca povinný vyčistiť poškodenú podlahu na vlastné náklady.**
4. Nájomca je povinný v prípade havárie alebo potreby opráv v prenajatom objekte oznámiť túto skutočnosť bez zbytočného odkladu prenajímateľovi.
5. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu prenajatého priestoru ako aj za ochranu bezpečnosti a zdravia všetkých osôb v prenajatých priestoroch počas doby nájmu.
6. Nájomca je povinný dodržiavať platný rozvrh hodín telocvične a poriadok telocvične.
7. Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie, v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu.

V Oravskej Lesnej, dňa.....

Prenajímateľ:

Nájomca: